



## Apartamento en venta en Manilva de 72 m2

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 490,998.69

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Manilva
Publicado:	25/03/2026

#### Descripción:

Este nuevo proyecto en primera línea de playa en Manilva ofrece una oportunidad única de adquirir una vivienda moderna directamente junto al Mediterráneo, en una de las pocas ubicaciones verdaderamente frente al mar que quedan entre La Duquesa y Sotogrande.

Situado junto al histórico Castillo de la Duquesa y a pocos minutos del puerto deportivo, el entorno combina la tranquilidad costera con fácil acceso a restaurantes, golf, actividades náuticas y todos los servicios. Se trata de una zona en crecimiento con muy pocas oportunidades de obra nueva en primera línea de playa.

El proyecto contará con modernos apartamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios diseñados para maximizar la luz natural, con distribuciones abiertas y amplias terrazas. Cada vivienda dispondrá de cocinas contemporáneas, baños elegantes y acabados de calidad, combinando confort con un diseño moderno y funcional.

Los residentes disfrutarán de cuidadas zonas comunes con jardines, piscina principal, piscina infantil, gimnasio y espacios polivalentes para coworking o uso social. También se incluyen plaza de garaje subterránea y trastero, aportando comodidad y funcionalidad.

Diseñado para ofrecer un estilo de vida mediterráneo relajado con todo al alcance, es una excelente opción como segunda residencia, inversión para alquiler o vivienda habitual junto al mar. Una oportunidad poco habitual de asegurar una propiedad de obra nueva en primera línea en una zona donde



---

este tipo de proyectos son cada vez más escasos.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 72 m2  
Floor Number: 1

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Sí  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/HQBI-T1067/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HQBI-T1067/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: vestamarem1

