



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 459,153.42

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Baleares
Ciudad: Santanyí
Código postal: 07660
Publicado: 26/03/2026

Descripción:

Descripción del objeto: Apartamentos bonitos muy cerca del puerto deportivo que constan de una superficie de unas 79 m² (terrazas incluidas) con 2 dormitorios, 2 baños (1 en-suite), 1 salón / comedor, 1 cocina y 1 terraza (a unos 17 m²). El complejo es un proyecto de apartamentos de 2 dormitorios, con una arquitectura al más puro estilo mediterráneo, donde predomina el color blanco. El proyecto está rodeado de grandes jardines y 2 piscinas comunitarias para que puedas disfrutar del fantástico clima que caracteriza la isla. Aquí ofrecemos apartamentos de diferentes orientaciones para satisfacer todos los requisitos y también constan de amplias terrazas para que puedas disfrutar del inmejorable clima mediterráneo. Las plantas bajas disponen de grandes terrazas con porche y jardines de uso privativo. Los demás apartamentos tendrán amplias terrazas con bonitas vistas al pueblo, piscinas y jardines comunitarios y algunos otros, vistas al puerto. Estas viviendas de estilo contemporáneo y minimalista cuentan con equipamientos de calidad, y se han cuidado los pequeños detalles, así como una terminación avalada por más de 60 años de experiencia creando hogares de calidad. Cada vivienda cuenta con una plaza de parking en superficie. Equipamiento adicional: Estas viviendas se construyen según los nuevos estándares europeos de edificación que aportan una máxima insonorización y aislamiento térmico. Cada vivienda cuenta con baldosa cerámica en el interior de la vivienda y modelo similar antideslizante en terrazas y porches, azulejo cerámico en baños hasta techo, puerta de entrada a vivienda de seguridad, armarios empotrados, ventanas y vidrieras en aluminio, con rotura de puente térmico, persianas de aluminio lacado en dormitorios, sistema de aerotermia con una capacidad de acumulación de 110 lts. para la producción de agua caliente sanitaria, climatización por bomba de calor tipo aire-aire con sistema Split de pared, compresor con tecnología Inverter de alta eficiencia energética, doble acristalamiento aislante,



con luna de seguridad en ventanales de salones, cocinas con placa de inducción, horno y campana extractora en inox y una plaza de parking en superficie. Ubicación de casa/solar: El nuevo complejo residencial se encuentra en el sureste de la isla de Mallorca, en la localidad de Cala d'Or. Se trata de un moderno núcleo turístico que cuenta con pequeños puertos pesqueros y un sinfín de calas de singular belleza, como Cala Mondragó, declarada Parque Natural, Calo d'Es Pou, Cala Esmeralda, ... donde disfrutar de sus cristalinas aguas. El complejo se sitúa a tan sólo unos metros del puerto deportivo Marina de Cala d'Or y su reconocido Yacht Club, un lugar excepcional para los amantes de la náutica y para degustar la exquisita cocina Mediterránea en alguno de sus múltiples restaurantes y terrazas de reconocido prestigio. A muy corta distancia se encuentra el club de golf Vall d'Or, campo de golf de 18 hoyos donde podrá poner a prueba su destreza con el putt. También podemos pasear por el casco urbano con amplias zonas peatonales y una variada oferta complementaria como pequeños comercios, tiendas de moda, restaurantes, terrazas y locales donde disfrutar del agradable ambiente nocturno. Cala d'Or se encuentra a tan sólo 45 minutos del aeropuerto de Palma de Mallorca, con múltiples conexiones con las principales capitales españolas y europeas. Igualmente se encuentra a tan solo 15 kilómetros del pueblo de Santanyi donde podrá disfrutar de la magia y las costumbres de un auténtico pueblo Mediterráneo, una amplia oferta gastronómica y bucólicos rincones donde perderse admirando una arquitectura típica mallorquina.

Común

Pies cuadrados terminados: 79 m2

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/BCLW-T2598/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ha-mln-424-a02

