



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 287,259.3

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Andalucía  
Ciudad: Nerja  
Publicado: 27/03/2026

### Descripción:

Apartamento dúplex con vistas al mar en Maro (Nerja)

Fantástico apartamento dúplex situado en la Urb. Maro Club, en el encantador y auténtico pueblo de Maro, a tan solo 3 km de Nerja, donde se combinan a la perfección la tranquilidad, la naturaleza y la cercanía al mar. Una oportunidad ideal para quienes buscan calidad de vida en uno de los enclaves más demandados de la zona.

La propiedad dispone de 2 dormitorios, 1 baño completo, 1 aseo, dos terrazas orientadas al sur, parking comunitario y acceso a piscina comunitaria. Destaca por su excelente ubicación dentro de una pequeña y cuidada urbanización en el centro del pueblo, con un ambiente muy tranquilo y un mantenimiento impecable, características cada vez más difíciles de encontrar.

Gracias a su privilegiada posición en primera línea dentro de la urbanización, el apartamento disfruta de abundante luz natural durante todo el día y de impresionantes vistas al mar, creando un ambiente luminoso y muy agradable en todas sus estancias.

La vivienda se distribuye en dos plantas:

### Planta baja:

Cuenta con 1 dormitorio con armarios empotrados, 1 aseo y una cocina abierta al salón-comedor, que aporta amplitud y funcionalidad. Desde el salón se accede a una acogedora terraza orientada al sur, con



preciosas vistas al mar, actualmente acristalada, lo que permite disfrutarla durante todo el año, tanto en verano como en invierno.

#### Primera planta:

Dispone de 1 baño completo y 1 dormitorio amplio, con 2 armarios empotrados. Desde este dormitorio se accede a una amplia terraza con espectaculares vistas al mar, un espacio perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de veladas al aire libre. En esta terraza se encuentra además un práctico trastero-lavadero con lavadora, que añade comodidad y funcionalidad adicional.

La urbanización cuenta con área de parking comunitario, piscina comunitaria y también un amplio sótano comunitario cerrado, ideal para guardar bicicletas, motos o utilizar como espacio de almacenaje adicional, un valor añadido muy práctico.

Se trata de una propiedad con gran potencial, perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, gracias a su ubicación privilegiada en un entorno natural y su cercanía a todos los servicios. Viviendas con estas características, vistas al mar y terrazas soleadas tienen una alta demanda en la zona.

Maro es uno de los pueblos más pintorescos y auténticos de la Costa del Sol oriental. Rodeado de naturaleza, campos de cultivo y el Parque Natural de los Acantilados de Maro-Cerro Gordo, ofrece un estilo de vida tranquilo y tradicional andaluz, cada vez más valorado.

Ubicado a tan sólo 5 minutos de Nerja, permite disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.

Sus calles blancas, su ambiente acogedor y su proximidad a algunas de las mejores playas de la zona lo convierten en un lugar muy demandado tanto por residentes como por visitantes. Además, combina perfectamente la paz de un entorno rural con la proximidad a Nerja, donde se encuentran todos los servicios, ocio y una amplia oferta gastronómica.

Una vivienda luminosa, con vistas, terrazas orientadas al sur y en una ubicación muy buscada: una oportunidad difícil de dejar pasar.

Condición: Excellent

#### Común

Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 77 m<sup>2</sup>

#### Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

#### Building details

Parking: Sí  
Outdoor Amenities: Pool



## Rental details

Furnished: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/JUMN-T286/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JUMN-T286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 2808

