



## Pavillon de 2017 de plain-pied, 3 chambres.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 222,733.97

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Le Poinçonnet
Código postal:	36330
Publicado:	17/03/2026

### Descripción:

Située dans la charmante commune du Poinçonnet (36330), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible et résidentiel, idéal pour les familles à la recherche d'un environnement sûr et convivial. À proximité, on trouve des commerces locaux, des écoles réputées et des espaces verts propices à la détente. La ville offre également un accès facile aux principaux axes routiers, facilitant les déplacements vers Châteauroux et ses environs.

Cette maison de type pavillon, construite en 2017, s'étend sur un terrain de 502 m<sup>2</sup> offrant intimité et espace extérieur. Le bien de plain-pied de 100 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée accueillante, d'un lumineux salon, une salle à manger, d'une cuisine fonctionnelle, d'une salle de bain moderne, de trois chambres confortables, d'un WC séparé et d'un pratique cellier. Une terrasse agréable et un garage attenant complètent les prestations de ce bien, offrant un véritable confort de vie aux futurs occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2017

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 100 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 502 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 73

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718456/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718456/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1621777

