



Immeuble avec 2 appartements en centre-ville



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 235,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Código postal:	85150
Publicado:	17/03/2026

Descripción:

Situé en plein centre de La Mothe-Achard, cet immeuble de rapport développe environ 131 m² et constitue une belle opportunité pour un investissement locatif.

L'immeuble se compose de deux appartements.

Au rez-de-chaussée, un appartement de type T2 bis comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, un bureau de 8 m² utilisé comme chambre, une salle de bain et un WC indépendant. Ce logement dispose également d'une terrasse ou cour privative.

À l'étage, un second appartement de type T2 bis comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, un bureau de 8 m² utilisé comme chambre, une salle de bain, un WC indépendant ainsi qu'un balcon.

Les logements offrent des surfaces agréables et des extérieurs appréciables, ce qui en fait un bien intéressant pour un investisseur souhaitant développer son patrimoine locatif.

Dossier technique et informations complémentaires disponibles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1949

Común

Pies cuadrados terminados:	131 m ²
Tamaño del lote:	185 m ²



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T718547/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620023

