



## Appartement 4 pièces lumineux, proche toutes commodités



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 194,595.69

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Bois-d'Arcy
Código postal:	78390
Publicado:	19/03/2026

### Descripción:

SAFTI- Isaac MOREIRA vous présente en exclusivité :<br /><br />Sur Bois-d'Arcy proche de l'église avec toutes commodités à pieds, dans une résidence de 4 étages avec ravalement et isolation extérieure effectués en 2020, espaces verts, aires de jeux et courts de tennis, venez découvrir en avant-première cet appartement lumineux situé au 4ème et dernier étage.<br />Avec près de 70m2 il vous propose une entrée, un séjour double avec balcon sans vis-à-vis, 2 chambres, un dressing, une cuisine avec cellier, une salle de douche et des WC séparés.<br />Les plus : Balcon, parking devant la résidence, cave, tennis...<br />Soyez les premiers à le voir avant qu'il ne soit trop tard !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 383 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

### Común



Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 69 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 227

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718849/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718849/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1622896

