



Maison familiale 6 pièces



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 242,133.9

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Triguères
Código postal:	45220
Publicado:	19/03/2026

Descripción:

Dylan BOUGUEREAU de chez SAFTI vous propose située à Triguères (45220), cette propriété présente un cadre paisible et privilégié, idéal pour les amoureux de la nature. Proche des berges de l'Ouanne, elle offre un accès direct à une île de 400m², offrant ainsi un environnement bucolique et relaxant. La ville elle-même bénéficie d'un charme typique de la région, avec des commodités à proximité pour un quotidien pratique et agréable.

Cette maison de 132m², construite en 2002, propose un agencement confortable sur 2 niveaux. Au rez-de-chaussée se trouvent une cuisine, une pièce de vie avec insert à granulés, une salle d'eau, un WC et un second salon avec possibilité d'en faire une chambre.

À l'étage, on découvre trois chambres lumineuses dont une avec dressing, un bureau, un WC et une salle de bains.

En complément : un garage, une buanderie, une cave et un chalet de jardin complètent cet ensemble, le tout implanté sur un vaste terrain clos et arboré de 2683m² offrant intimité et quiétude.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 206 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2002

Común

Dormitorios: 3



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 132 m²
Tamaño del lote: 2683 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 194

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T718856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622804

