



Maison de 2022 : le confort absolu



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,164,042.45

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Clamart
Código postal:	92140
Publicado:	19/03/2026

Descripción:

À la lisière du Bois de Meudon, découvrez cette réalisation d'architecte de 2022 (185 m² habitables, 256 m² au sol), conçue par un professionnel avec une exigence rare. Elle allie luxe technologique et sérénité.

Les Atouts Maîtres :

- Emplacement Privilégié : Rue calme à sens unique, proximité immédiate du T6, des commerces et de la forêt.
- Confort High-Tech : Domotique intégrée, Pompe à Chaleur (PAC), sécurité avancée (vidéo/alarme) et détails ingénieux (dévaloir à linge).
- Espaces de Vie : RDC : Une pièce de vie baignée de lumière de 52 m² s'ouvrant de plain-pied sur jardin. Suite parentale de standing (33 m²), cellier et garage.
- Étages : 4 chambres spacieuses (dont une 2ème suite) et un bureau dédié au télétravail.
- Sous-sol total (55 m²) : Espace polyvalent pour home cinéma ou salle de jeux.

Une propriété clés en main, ultra fonctionnelle et sans entretien.

Motif : Départ à l'étranger.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 995 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2022

Común

Dormitorios:	5
Pies cuadrados terminados:	185 m ²



Tamaño del lote: 287 m2

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 69

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T718901/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622444

