



Belle maison en pierre et un studio complémentaire



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 579,295.71

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Marcillac
Código postal:	33860
Publicado:	19/03/2026

Descripción:

Située à Val de Livenne(33860), cette propriété offre un cadre de vie paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. La commune, réputée pour sa tranquillité, bénéficie de plusieurs commodités à proximité, ainsi que d'un accès rapide aux services essentiels. De plus, son charme authentique et ses paysages pittoresques en font un lieu de vie recherché pour les familles en quête de quiétude.

S'étendant sur une surface de 2456 m², cette maison en pierre révèle un extérieur accueillant, avec un grand garage, un atelier et un puit fonctionnel, ajoutant une touche de caractère à l'ensemble. Un deuxième logement de 20m² complète cet espace extérieur harmonieux, offrant des possibilités d'aménagement variées pour les futurs propriétaires.

À l'intérieur de la demeure de 296 m², la maison se distingue par sa grande cuisine équipée et fermée, sa lumineuse pièce de vie, ses 4 chambres dont 2 suites parentales, ses 2 toilettes, 3 salles de bain et une véranda de 18m², offrant un espace de vie convivial et fonctionnel. L'ensemble sur un terrain arboré assure un cadre de vie calme et privilégié pour des moments de détente en famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 495 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común



Dormitorios: 4
Baños: 3
Pies cuadrados terminados: 296 m²
Tamaño del lote: 2456 m²

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T719487/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1612078

