



## Au Blanc-Mesnil 93150 Affaire à saisir Pavillon avec travaux à prévoir



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 304,192.92

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Le Blanc-Mesnil
Código postal:	93150
Publicado:	20/03/2026

### Descripción:

Située dans un quartier calme, à seulement 5 minutes à pied de la gare du Blanc-Mesnil, et à proximité immédiate des écoles et des commerces, venez découvrir cette maison de 40 m<sup>2</sup> édifíée sur une parcelle de 416 m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un grand séjour avec une belle hauteur sous plafond, d'une spacieuse cuisine, d'une chambre, d'une salle de bains ainsi que de WC séparés. Des travaux importants sont à prévoir, avec un fort potentiel d'agrandissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

### Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	40 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	416 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 2

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 496

### **Lease terms**

Date Available:

### **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719784/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1623379

