



Maison - 139m² - Châtelleraut



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 155,879.36

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Châtelleraut
Código postal:	86100
Publicado:	20/03/2026

Descripción:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison sur sous-sol complet, 139 m2 habitables, 6 pièces, 4 chambres, sur un terrain de 1229 m2.

86100 Châtelleraut, quartier de l'Aiguillon. Pavillon de 1966 avec vie de plain-pied.

Au rez-de-chaussée : balcon, entrée avec placard, séjour, cuisine aménagée/équipée, salle de bain, 1 chambre, WC indépendant avec lave-mains et bureau.

A l'étage : palier, dressing, 3 chambres et WC indépendant.

Au sous-sol total : garage, buanderie, 1 chambre avec salle d'eau, cellier et WC indépendant.

Chauffage au gaz de ville, nombreux rangements, belle luminosité.

Agréable terrain clos, plat et arboré avec dépendance, volière, grand garage indépendant de 78 m2 avec cave au-dessous, aire de stationnement.

Une maison familiale avec potentiel d'agrandissement ou possible rendement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Condición:	Must be reformed
Fabricado:	1966

Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	139 m2



Tamaño del lote: 1229 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 185

Building details

Parking: Sí
Número de plantas: 3

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QAYM-T56473/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58520

