



Belle maison dans un ancien chai de 140m² à Bègles



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 563,274.28

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bègles
Código postal:	33130
Publicado:	21/03/2026

Descripción:

Située à Bègles proche du pont Simone Veil et dans une rue très calme, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique, offrant un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités essentielles telles que les commerces locaux, les écoles et les transports en commun.

Cette maison de 140 m² est un ancien chai rénové et propose un agencement fonctionnel en 5 pièces, comprenant 3 chambres. Au rez-de-chaussée, on découvre 2 chambres, une salle de bains, un WC, un cellier, une loggia ainsi qu'un grand garage.
À l'étage, une vaste pièce de vie s'ouvre sur une cuisine et une terrasse, complétée par une suite parentale avec salle de bains attenante, un WC et un cellier. Une mezzanine vient parfaire ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	140 m ²
Tamaño del lote:	95 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 138

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T720136/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606350

