



Vierzon - Bien à fort potentiel - Emplacement idéal



Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 142,703.51 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Centro-Valle de Loira |
| Ciudad: | Vierzon |
| Código postal: | 18100 |
| Publicado: | 23/03/2026 |

Descripción:

120 m² par plateau sur 2 niveaux + combles aménageables,

Plusieurs accès indépendants,

Chauffage au gaz,

Raccordement au tout-à-l'égout.

Une refonte intérieure est à prévoir mais sans travaux de gros œuvre, offrant une base saine pour développer un projet sur mesure : logements étudiants, colocation, appartements meublés ou exploitation en Airbnb.

Secteur stratégique
Fort potentiel d'optimisation
Idéal investisseurs ou projet patrimonial

Une opportunité rare à façonner selon vos objectifs.

Pour tout renseignement complémentaire ou organiser une visite, contactez-nous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 121 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1930

Común

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Pies cuadrados terminados: | 220 m ² |
| Tamaño del lote: | 628 m ² |



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 424

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708380/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600944

