



## Maison familiale neuve disponible de suite.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 447,098.96

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Marpire
Código postal:	35220
Publicado:	23/03/2026

### Descripción:

Cette maison de 127 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 500 m<sup>2</sup> propose 4 chambres, dont une suite parentale au rez-de-chaussée avec salle d'eau attenante. Une pièce de vie très ensoleillée avec baies vitrées triple donne sur l'espace cuisine en liaison avec la buanderie. À l'étage, on trouve trois belles chambres supplémentaires, une salle d'eau, un WC et une mezzanine confortable. Le garage, la terrasse et le terrain complètent cet ensemble, offrant ainsi un espace convivial et harmonieux pour une vie de famille épanouie. Construite en 2026, cette propriété saura séduire les acquéreurs à la recherche d'un cadre de vie confortable et fonctionnel. Finitions remarquables, matériaux de qualité, ardoise naturelle, ballon d'eau chaude thermodynamique. Possibilité d'installer un poêle à pellets et une cuisine à façon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 381 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2026

### Común

Dormitorios:	4
Pies cuadrados terminados:	127 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 43

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708667/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708667/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1603378

