



## CALME ET TRANQUILITE



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 190,726.59

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Moisselles
Código postal:	95570
Publicado:	23/03/2026

### Descripción:

Thierry ALARD, SAFTI, vous propose dans une résidence paisible et recherchée, cet appartement de 49 m<sup>2</sup> comprenant entrée, salon donnant sur jardin, cuisine équipée, couloir, une chambre, salle de bains wc, un bureau (coin chambre).<br /> Proche du centre ville et commerces locaux et écoles, il bénéficie de la tranquillité de la campagne tout en restant à proximité des commodités essentielles. <br />À l'extérieur, il dispose 3 places de parking, offrant un confort appréciable aux résidents. <br />L'année de construction récente, en 2006, garantit une structure moderne et bien entretenue.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2172 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2006

### Común

Dormitorios:	1
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 49 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 185

### Building details

Parking: Sí

### Rental details

Furnished: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719341/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719341/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1623023

