



APPARTEMENT/BUREAUX 140M 2 ENVIRON - PLAIN-PIED - 5 PIECES



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 465,850.3

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Argenteuil
Código postal:	95100
Publicado:	23/03/2026

Descripción:

Idéalement situé à 15mn du centre-ville et de la gare, dans un quartier où de nombreux artistes ont trouvé leur nid douillet.
Ce LOFT de 140m² environ, propose une configuration singulière avec ses 5 pièces.
D'une surface habitable généreuse, cet espace mixte alliant à 60% usage d'habitation et à 40% usage commercial, offre un potentiel unique pour des projets variés.
Il saura séduire les amateurs de lieux atypiques à la recherche d'un bien offrant de multiples possibilités d'aménagement.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 650 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1947

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 140 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 175

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T720353/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625885

