



T3 - 50m - 15 minutes à pieds de la gare RER de Poissy



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 279,604.17

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Poissy
Código postal:	78300
Publicado:	23/03/2026

Descripción:

Idéal investisseur ou premier achat - Appartement en dernier étage avec ascenseur.
Situé à 15 minutes à pieds de la gare RER de Poissy et à 1 minute de la future gare du tram 13.
Je vous propose de découvrir en Exclutité cet appartement T2 de 49m2 (44m2 Loi Carrez) situé au 4ème et dernier étage d'une résidence de standing avec interphone, digicode, fibre-optique.
Il vous offre : Une entrée, des WC séparés avec un lave-mains. Un vaste séjour de lumineux ouvrant sur un balcon idéalement exposé. Une cuisine aménagée (possibilité de l'ouvrir sur le séjour) Une salle d'eau avec une grande douche, une chambre avec un placard.
Le plus de cet appartement, une double place de parking, possibilité de boxer.
Aucun travaux à prévoir, appartement entierement repeint, beau parquet massif.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 179 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1384 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2000



Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	50 m ²
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	199
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T720532/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1622838
-----------	---------

