



## Maison Familiale



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 248,252.31

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Ecoyeux
Código postal:	17770
Publicado:	23/03/2026

### Descripción:

A la recherche de tranquillité et d'espace pour votre famille, découvrez cette maison parfaitement entretenue, située à 15 minutes de Saintes, dans un cadre verdoyant et sans vis-à-vis, sur une parcelle généreuse de 2450 m<sup>2</sup> close.<br />Espace de vie : A l'étage, profitez d'un salon-salle à manger avec insert bois, d'une cuisine équipée, trois chambres,,une salle d'eau et d'un WC indépendant.<br />Rez-de-jardin aménagé : un sous-sol total offrant une suite parentale privative (avec douche à l'italienne et WC) et un grand cellier aménagée ouvrant directement sur le jardin.<br />Confort et équipements : Double vitrage, chauffage mixte (électrique et bois), adoucisseur d'eau. La maison est prête à vous accueillir.<br />Stationnement : Un garage intégré permettant de stationner deux véhicules.<br />Ne tardez pas !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Christine GOHIER, Tél. : 0666633135, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 490 130 978

Fabricado: 1985

### Común

Dormitorios: 4



Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 100 m2  
Tamaño del lote: 2450 m2

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 213

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96856/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 200634

