



## PLAISIR QUARTIER CENTRE VILLE CHATEAU, APPART T4, AVEC PARKING ET CAVE



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 303,002.01

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Isla de Francia  
Ciudad: Plaisir  
Código postal: 78370  
Publicado: 23/03/2026

### Descripción:

Nouveauté, megAgence Walter Lacoste vous présente en EXCLUSIVITE, cet appartement d'environ 82 m<sup>2</sup> situé à Plaisir (78370), dans le quartier centre ville château. Cet appartement bénéficie d'un emplacement recherché dans la résidence Gabrielle, offrant tranquillité et proximité. À l'extérieur, l'appartement dispose d'une place de parking et d'une cave offrant un espace de rangement supplémentaire. La résidence sécurisée avec gardien et ascenseur est idéale pour une vie pratique. À l'intérieur, ce bien comprend un salon/salle à manger, une cuisine semi-ouverte totalement équipée et aménagée, 3 chambres, 2 salles d'eau, et un sanitaire séparé. L'appartement bénéficie d'une orientation plein sud, offrant une belle luminosité naturelle. Cet appartement bien entretenu ne nécessite aucun travaux. Le ravalement et l'isolation de l'immeuble ont été effectués fin 2019. Vous souhaitez de plus amples renseignements, vous pouvez me contacter au 06 58 56 34 53.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 265 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Walter LACOSTE, Tél. : 06 58 56 34 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 952 596 054

Fabricado: 1973

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 82 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 111

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96866/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 200463

