



## EMPLACEMENT PREMIUM - AFFAIRE EN PROGRESSION CONSTANTEkd



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Lenguajes:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 566,096.56

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Domont
Código postal:	95330
Publicado:	24/03/2026

### Descripción:

Vous souhaitez investir dans un salon de coiffure autonome avec une équipe en place, en constante progression et à fort potentiel ? Ou reprendre la direction d'un établissement reconnu ?  
Saisissez cette opportunité unique : un salon de coiffure idéalement situé à proximité de Domont, exploité sous une enseigne connue et reconnue.  
D'une surface de 91 m<sup>2</sup>, le salon dispose d'une vitrine de 14 mètres, de 4 bacs de lavage et de 15 postes de coiffure.  
Possibilité de développer une activité barber pour diversifier et accroître le chiffre d'affaires.  
Aucun concurrent direct à proximité, une clientèle fidèle et un salon solidement implanté depuis plus de 20 ans.  
Une affaire rare, clé en main, dans un environnement porteur. Idéal pour investisseur ou professionnel confirmé.  
Contactez-moi pour plus d'informations et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 480 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 486 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 450 000 € HT + 0 € TVA, soit 450 000 € TTC

Honoraires d'agence : 30 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 36 000 € TTC (8 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Común



Pies cuadrados terminados: 91 m<sup>2</sup>  
HOA dues per month: EUR 602

### Room details

Total rooms: 4

### Lease terms

Deposit: EUR 5,402  
Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720491/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1624263

