



## Maison contemporaine 7 pièces de 162 m



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 973,877.77

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Chatou
Código postal:	78400
Publicado:	24/03/2026

### Descripción:

Plongez dans le charme de cette maison contemporaine de 162 m<sup>2</sup>, située dans un écrin de verdure à Chatou. Conçue pour offrir un cadre de vie exceptionnel, cette demeure s'étend sur deux niveaux et est parfaite pour les familles recherchant espace et sérénité. Avec ses cinq chambres généreuses, chacun trouvera son coin de tranquillité. Le jardin de 500 m<sup>2</sup>, sans vis-à-vis, est un véritable havre de paix, idéal pour se détendre ou accueillir des amis sur la terrasse. L'intérieur, baigné de lumière naturelle, s'organise autour d'une vaste pièce de vie comprenant un salon accueillant et une salle à manger conviviale. La cuisine fermée, entièrement équipée, peut être transformée en cuisine ouverte pour plus de convivialité. Le rez-de-chaussée propose également une chambre supplémentaire et des toilettes séparées, avec la possibilité d'ajouter une salle d'eau. À l'étage, vous découvrirez une salle d'eau et quatre chambres, dont une suite parentale avec salle de bain privée, offrant un espace de détente privilégié. Cette maison allie confort moderne et efficacité énergétique grâce à son système de chauffage par pompe à chaleur, complété par une climatisation, un double vitrage de qualité et des volets roulants électriques. Établie sur un terrain de 664 m<sup>2</sup>, elle dispose de deux places de stationnement extérieures et d'un abri de jardin. L'environnement est riche en espaces verts, avec la Plantation d'arbres citoyenne – Boomforest et le jardin partagé Les Sarriettes à moins de 100 m, ainsi que le parc Auguste Renoir à seulement 200 m. Les familles apprécieront la proximité de la crèche Nursery Star Anise – La Maison Bleue à 400 m, ainsi que des écoles maternelles situées à moins de 600 m.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



---

Prix de vente : 829 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2006

## Común

Dormitorios: 5

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 160 m2

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 166

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720823/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720823/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1626543

