



Superbe longère et ses dépendances sur plus d'un hectare



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 251,017.65

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Ligueil
Código postal:	37240
Publicado:	25/03/2026

Descripción:

Située à seulement 5 minutes de Ligueil, cette propriété impressionnante s'étend sur plus d'un hectare dans un cadre campagnard paisible. Proche de la nature, elle offre une atmosphère relaxante idéale pour les amoureux de l'espace et de l'air pur.

À l'extérieur, cette longère en pierre se distingue par sa façade d'environ 40 mètres de long alliant charme traditionnel et élégance. Le vaste terrain abrite un hangar spacieux de plus de 500 m², une autre longère à rénover, un jardin pittoresque, une petite pièce d'eau, et un puits équipé, ajoutant du caractère et des possibilités d'aménagement uniques à la propriété.

À l'intérieur, cette maison de 110 m² avec 7 pièces offre une cuisine, un lumineux salon/séjour avec cheminée et insert, 3 chambres confortables, une salle d'eau modernisée avec douche italienne, des WC séparés, et une chaufferie. Les combles offrent un potentiel d'extension, tandis que l'ancienne écurie, le garage et le cellier ajoutent une touche historique à ce charmant ensemble immobilier. Je suis à votre disposition

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1890

Común

Dormitorios: 3



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 110 m2
Tamaño del lote: 12766 m2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 329

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T719028/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618552

