



ÉCHOPPE RÉNOVÉE – 3 CHAMBRES – BORDEAUX BACALAN



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 257,265.47

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Burdeos
Código postal:	33300
Publicado:	25/03/2026

Descripción:

Découvrez cette belle échoppe en pierre, entièrement rénovée, située dans le quartier dynamique de Bacalan. D'une surface habitable de 86 m², cette maison lumineuse et fonctionnelle se compose de :
- Une pièce de vie avec cuisine ouverte, donnant accès à un jardin cosy,
- Deux chambres de plain-pied, une salle d'eau moderne et un WC séparé,
- En souplex : une suite parentale avec salle d'eau et WC, une buanderie et une buanderie.
Cette maison est idéale pour une vie de famille urbaine ou un investissement locatif dans un secteur en pleine évolution. Locataire en place jusqu'au 1er janvier 2027.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	86 m ²
Tamaño del lote:	120 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 246

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T720797/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626738

