



Nouveauté ! Maison contemporaine Plouzané



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 482,613.77

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Plouzane
Código postal:	29280
Publicado:	25/03/2026

Descripción:

Plouzané, cette maison contemporaine de 2008 offre un cadre de vie paisible. À proximité des écoles et du collège, elle allie calme et praticité. Dotée d'un grand terrain de 851 m² clôturé, elle bénéficie d'une belle zone de stationnement, d'une pergola bioclimatique, d'une cave à vin, et d'un cabanon en dur, offrant un espace extérieur idéal pour profiter du soleil breton.
À l'intérieur, la maison de 131 m² propose une grande pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, une suite parentale avec salle d'eau privative, 3 chambres avec placards intégrés, une salle de bain supplémentaire avec douche et baignoire balnéo, 2 toilettes indépendants, un dressing, et une cave à vin réfrigérée. Deux terrasses permettent de profiter des beaux jours. Une attention particulière est portée aux détails, avec un garage spacieux, une buanderie, des prises renforcées pour véhicules électriques, un portillon, un portail électrique, un visiophone et une alarme assurant confort et sécurité au quotidien.
Vous n'avez plus qu'à poser vos meubles ! Les plages sont à moins de 10 mn !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 412 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2008

Común

Dormitorios: 4



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 131 m²
Tamaño del lote: 851 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 81

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T721145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626977

