



## Maison en pierre



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 259,571.66

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Cérons
Código postal:	33720
Publicado:	26/03/2026

### Descripción:

Située dans la charmante commune de Cérons (33720), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et d'un accès rapide aux commerces locaux, écoles et transports en commun. Idéalement implantée, elle offre la tranquillité d'un quartier résidentiel tout en étant à proximité des principaux services facilitant le quotidien de ses habitants.

Érigée sur un terrain de 470 m<sup>2</sup>, cette maison se distingue par ses deux places de parking, offrant praticité et confort aux résidents. Son allure extérieure discrète cache un intérieur spacieux et chaleureux, prêt à accueillir une famille en quête de quiétude.

L'intérieur de cette demeure de 170 m<sup>2</sup> se démarque par ses anciens chais transformés avec goût en espace habitable. Avec 6 pièces, dont 3 chambres, 2 toilettes, un salon, une salle à manger, une cuisine fermée, un garage attenant de 60m<sup>2</sup> et une dépendance équipée d'une salle d'eau, d'un wc séparé et d'une mezzanine, cette propriété offre un cadre de vie confortable et fonctionnel, idéal pour les amateurs de charme et d'authenticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

### Común

Dormitorios: 3



Pies cuadrados terminados: 170 m2  
Tamaño del lote: 470 m2

### Room details

Total rooms: 6

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721381/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721381/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1628089

