



## Magnifique terrain à bâtir de 305m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 470,567.92

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Burdeos
Código postal:	33200
Publicado:	26/03/2026

### Descripción:

Situé dans le charmant quartier de Bordeaux (33200), ce terrain de 305 m<sup>2</sup> offre une opportunité rare de construire la maison de vos rêves. Bordeaux est réputée pour son ambiance dynamique et sa richesse culturelle, avec ses nombreux restaurants, boutiques et parcs à proximité. De plus, sa proximité avec les transports en commun et les écoles en fait un choix idéal pour les familles en quête d'un cadre de vie agréable et pratique.

Ce terrain à bâtir de 305 m<sup>2</sup> offre un potentiel exceptionnel pour la construction d'une résidence sur mesure. Sa surface permet d'envisager divers aménagements de maison en R+1 avec 40% d'emprise au sol, tout en profitant d'un environnement calme et verdoyant au cœur de Bordeaux. Idéalement situé, ce terrain représente une opportunité unique d'investir dans un projet immobilier sur mesure, dans une ville dynamique et prisée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

### Común

Pies cuadrados terminados:	305 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	305 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T721629/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721629/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1623936

