



Rare sur secteur



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 419,855.09

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Gradignan
Código postal:	33170
Publicado:	26/03/2026

Descripción:

Maisons HERAUD, constructeur de maisons en Gironde propose dans un quartier prisé de Gradignan, ce terrain de 1932 m² qui offre une opportunité rare pour concrétiser un projet immobilier sur mesure. Idéalement situé, il bénéficie d'un environnement calme tout en restant à proximité des écoles, commerces et infrastructures de la ville.

Ce terrain en première ligne, sans vis-à-vis, offre un potentiel de construction en R+1
Arboré et non viabilisé, il se trouve dans un secteur résidentiel recherché de Gradignan, à proximité du centre-ville et de ses commodités. Les réseaux nécessaires se trouvent en bordure de la parcelle, facilitant ainsi le raccordement. Avec sa superficie idéale pour une maison sur mesure, ce terrain constitue une opportunité rare dans un environnement calme et agréable, propice à la réalisation d'un projet immobilier personnalisé et de qualité.

Un second terrain est également disponible à proximité immédiate, idéal pour un projet familial ou patrimonial.

Contactez-moi!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 356 000 €

Honoraires charge vendeur

Común

Pies cuadrados terminados:	1932 m ²
Tamaño del lote:	1932 m ²



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T721698/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1610934

