



Maison de 6 pièces de 125m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 299,239.46

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Ablis
Código postal:	78660
Publicado:	26/03/2026

Descripción:

À 10 minutes d'Ablis, dans un village avec écoles, découvrez cette maison familiale de 125 m², alliant confort moderne et fonctionnalité.

Bien agencée, elle se compose de 6 pièces avec un séjour lumineux, ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, offrant un espace de vie convivial et agréable.

La maison dispose de 4 chambres, dont 2 au rez-de-chaussée, parmi lesquelles une suite parentale avec salle d'eau et dressing, permettant une véritable vie de plain-pied.
Vous trouverez également une salle de bain ainsi que 2 WC séparés, apportant un confort optimal au quotidien.

À l'extérieur, vous profiterez d'une parcelle d'environ 540 m² avec une très grande terrasse, idéale pour les moments de détente en famille ou entre amis.

Un garage complète ce bien.

Côté équipements, la maison bénéficie de prestations modernes :

 - Pompe à chaleur
 - Climatisation
 - Poêle à granulés
 - Adoucisseur

Une maison confortable, économique et parfaitement adaptée à la vie de famille, à proximité immédiate d'Auneau.
À découvrir sans tarder.

Vous souhaitez des informations complémentaires ou organiser une visite ? Je suis disponible 7 jours sur 7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877

Fabricado: 1979

Común

Dormitorios: 4
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 125 m²
Tamaño del lote: 540 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 115

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T97045/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200965

