



## À vendre Terrain à bâtir au cœur de PLOUARET 900m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Téléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 57,500.92

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Plouaret
Código postal:	22420
Publicado:	26/03/2026

### Descripción:

À vendre Terrain à bâtir au cœur de Plouaret  
Terrain d'environ 900 m<sup>2</sup>, idéalement situé en centre-bourg, dans un environnement calme.  
Réseaux à proximité : eau, électricité et tout-à-l'égout.  
Au centre de PLOUARET proximité immédiate de tous les services et commerces :  
• Crèche, MAM, assistantes maternelles  
• Deux écoles (maternelles et primaires), un collège, un centre loisirs, une médiathèque  
• Maison de santé, maison France Services, La Poste, gendarmerie  
• Gare avec arrêt TGV et TER sur la ligne Paris-Brest  
• Pharmacie, boulangerie, boucherie, deux banques, bars, restaurant, hôtel  
• Coiffeurs, notaires, assurances, comptable, opticien  
• Commerces divers : chaussures, vêtements, meubles, auto-école, brocante, épicerie  
• Deux supermarchés et une galerie marchande avec plusieurs commerces  
Côté loisirs, la commune dispose également :  
• D'un City-Stade, d'un terrain de football,  
• D'une salle de sport, d'une salle de musculation,  
• Et de nombreuses activités pour petits et grands, toute l'année.  
Atouts supplémentaires :  
• Proximité immédiate de la quatre voies pour des déplacements facilités  
• À seulement 15 minutes de la plage, idéal pour profiter de la mer au quotidien ou les week-ends  
Un bien rare à découvrir rapidement, parfait pour un projet familial dans une commune dynamique, bien desservie et proche de la nature.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 49 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Pierrick LE BALCH, Tél. : 0627514968, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 918 756 115

## **Común**

Pies cuadrados terminados: 900 m2  
Tamaño del lote: 900 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97051/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97051/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 200924

