



## Maison mitoyenne T5 – 105 m<sup>2</sup> – 464 m<sup>2</sup> de terrain – Une belle opportunité à révéler



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 90,087.9

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Vierzon
Código postal:	18100
Publicado:	27/03/2026

### Descripción:

Maison mitoyenne de type T5 offre un cadre de vie paisible à ses résidents. La ville bénéficie d'une position stratégique, avec un accès facile aux commerces, écoles, et espaces verts. Son charme authentique séduit par son ambiance conviviale et sa proximité avec des infrastructures pratiques.<br />Et si vous donniez vie à la maison de vos rêves ?<br />Cette maison n'attend que votre touche personnelle pour révéler tout son charme. Baignée de potentiel et idéalement implantée sur un terrain de 464 m<sup>2</sup>, elle offre un cadre parfait pour imaginer un lieu de vie chaleureux et lumineux.<br />Elle propose un bel espace de vie à repenser selon vos envies, une cuisine indépendante, ainsi qu'un minimum de trois chambres aux volumes confortables. Les possibilités d'aménagement sont nombreuses : création d'une suite parentale, espace bureau pour le télétravail, salle de jeux... Laissez libre cours à votre imagination.<br />À l'extérieur, le terrain offre de belles perspectives : jardin paysager, terrasse ensoleillée, potager ou espace détente... Un garage complète le bien, ajoutant un vrai confort au quotidien.<br />Des travaux sont à prévoir, mais ils représentent surtout une formidable opportunité de valorisation. Cette maison est une base saine pour un projet de rénovation ambitieux et personnalisé.<br />Une maison pleine de promesses, prête à accueillir un nouveau chapitre de son histoire.<br />Contactez-nous pour une visite et venez vous projeter!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 77 000 €



---

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1974

## Común

Dormitorios: 3

Pies cuadrados terminados: 105 m<sup>2</sup>

Tamaño del lote: 464 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 408

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708593/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1603714

