



## Maison écologique en pleine nature



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 293,662.69

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Courcay
Código postal:	37310
Publicado:	27/03/2026

### Descripción:

Nichée dans un environnement calme et préservé, au cœur d'une nature verdoyante et sans aucun vis-à-vis, ce bien atypique saura séduire les amoureux de tranquillité et d'écologie.<br />Implantée sur un magnifique terrain avec jardin boisé, ce bien plein de charme, se distingue par sa démarche respectueuse de l'environnement. Elle bénéficie notamment de toilettes sèches et d'une isolation particulièrement performante, permettant une consommation énergétique réduite et un confort thermique optimal tout au long de l'année.<br />Le bien se compose d'une maison principale d'environ 55m2 offrant une agréable pièce de vie lumineuse avec une cuisine aménagée ainsi que deux chambres confortables, salle d'eau et toilettes.<br />Une dépendance aménagée d'environ 50m2 complète ce bien, idéale pour accueillir famille, amis. Elle dispose d'une pièce de vie avec cuisine, d'une chambre, d'une salle de bain et de toilettes.<br />De nombreuses dépendances récemment rénovées viennent enrichir l'ensemble, un hangar, un chalet ainsi qu'un atelier vous offre de multiples possibilités d'aménagement selon vos besoins (stockage, espace de loisirs...)<br />Un lieu rare, alliant authenticité, charme et engagement écologique, à découvrir sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2021



## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	120 m2
Tamaño del lote:	20000 m2

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	142
----------------------------------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T721596/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T721596/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Contact information

IMLIX ID:	1625173
-----------	---------

