



MAISON DE CHARME 3/4 CHAMBRES SUR PARCELLE ENV 300M²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 422,455.71

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Marcoussis
Código postal:	91460
Publicado:	27/03/2026

Descripción:

Nichée au cœur du vieux bourg de Marcoussis, à deux pas du centre, des écoles et des commerces, cette maison familiale séduit par son emplacement privilégié et son charme authentique. Accès rapide à la N20, N118, A10 et aux gares RER de Massy, Orsay (RER B) et de St Michel sur Orge (RER C)
Dès l'entrée, vous découvrez une vaste pièce de vie lumineuse, composée d'un double salon salle à manger, idéale pour recevoir. La cuisine, aménagée et équipée, ouverte sur l'espace de vie, s'ouvre directement sur la terrasse et le jardin, créant une belle continuité entre intérieur et extérieur. Un WC indépendant ainsi que des espaces de rangement complètent ce niveau.
À l'étage, un palier dessert trois chambres ainsi qu'une spacieuse salle de bain équipée d'une baignoire et d'une douche, avec WC.
À l'extérieur, vous profitez d'un jardin intimiste avec terrasse, parfait pour vos moments de détente. La propriété permet également de stationner plusieurs véhicules et dispose d'une dépendance pour votre matériel de jardin, vélos, moto...
Une maison lumineuse, alliant charme de l'ancien, confort moderne et emplacement recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900



Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	113 m2
Tamaño del lote:	327 m2

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	179
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T722078/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1624334
-----------	---------

