



## Studio 30 m<sup>2</sup> - 5 mns du RER A



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 187,247.1

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Lognes
Código postal:	77185
Publicado:	28/03/2026

### Descripción:

Situé en plein centre-ville de Lognes (77185), venez découvrir ce studio à proximité immédiate de l'ensemble des commodités, et à 5 minutes à pieds de la gare de Lognes (RER A).   
D'une superficie de 30 m<sup>2</sup>, situé en rez-de-jardin, il présente un agencement fonctionnel. L'entrée avec placard mène à la pièce principale, contenant un espace cuisine meublé et équipé d'une plaque de cuisson et d'une hotte. Un dégagement dessert une salle de bain avec WC.   
L'extérieur est composé d'une terrasse et d'un petit jardin, d'une superficie totale de 17,5 m<sup>2</sup>. Il présente une exposition est, sans vis-à-vis.   
De plus, une place de parking sécurisée complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 110 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2011

### Común

Baños: 1



Pies cuadrados terminados: 30 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 1

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 143

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722143/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722143/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1613801

