



## Immeuble de rapport



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 430,668.33

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Cognac
Código postal:	16100
Publicado:	28/03/2026

### Descripción:

VISITE VIRTUELLE ET PLANS DISPONIBLES SUR DEMANDE - Situé dans la charmante ville de Cognac proche de la rue piétonne, cet immeuble de rapport occupe un emplacement privilégié, offrant un cadre de vie agréable et dynamique. Cet immeuble à Cognac se distingue par sa surface habitable généreuse répartie en 5 lots, offrant ainsi une belle opportunité d'investissement. Cet immeuble présente un potentiel intéressant pour des projets de location ou de réaménagement. Idéal pour les investisseurs à la recherche d'un bien à fort potentiel, cet immeuble promet un rendement locatif attractif dans un cadre historique et prisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 368 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

### Común

Pies cuadrados terminados:	217 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	81 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



## Información adicional

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T722206/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722206/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1629855

