



À vendre – Terrain de 3 217 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 64,816.76

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Viglain
Código postal:	45600
Publicado:	28/03/2026

Descripción:

Situé sur la commune de Viglain, en plein cœur de la Sologne, ce terrain vous séduira par son environnement calme et verdoyant, idéal pour concrétiser votre projet de construction.

Emplacement privilégié :
À seulement 10 minutes de Sully-sur-Loire
À 45 minutes de Orléans
À environ 2h30 de Paris via l'A6

Les atouts du terrain :
Superficie totale de 3 217 m² avec 600 m² constructibles
Terrain plat et bien exposé
Large façade offrant de nombreuses possibilités d'implantation
Viabilités en bordure (eau, électricité, téléphone, assainissement)

Profitez d'un cadre de vie paisible, au cœur de la nature, tout en restant à proximité des axes principaux et des commodités.

Une belle opportunité pour les amoureux de tranquillité et d'espace !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 55 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 49 000 €

Honoraires : 12,24 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Común

Pies cuadrados terminados:	3217 m2
Tamaño del lote:	3217 m2



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T722233/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1629492

