



Ensemble immobilier divisible avec maison et hangar au cœur de Parempuyre



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 369,648.75

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Parempuyre
Código postal:	33290
Publicado:	28/03/2026

Descripción:

Idéalement situé, au calme et en plein cœur de Parempuyre, cet ensemble immobilier offre un fort potentiel d'aménagement. Il se compose d'une maison d'environ 80 m² à rénover, ainsi que d'un hangar d'environ 138 m² bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond de 5,80 m, permettant d'envisager une transformation en habitation. La maison comprend un séjour, une cuisine, deux chambres dont une avec mezzanine, une salle de bain ainsi qu'un WC. Le hangar, doté de deux larges ouvertures, offre de nombreuses possibilités, notamment la création d'un ou deux logements. En retrait de la route, la parcelle permet également l'aménagement aisé de places de stationnement. Implanté sur une parcelle de 859 m², ce bien rare ouvre la voie à de nombreuses possibilités d'aménagement, notamment de divisions parcellaires grâce à son triple accès.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1860

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 80 m2
Tamaño del lote: 859 m2

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722267/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627642

