



## T3 Duplex coeur de bourg Missillac



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 137,928.39

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Missillac
Código postal:	44780
Publicado:	28/03/2026

### Descripción:

A découvrir!<br />Idéal jeune couple ou investisseur<br />Appartement T3 en duplex d'environ 59m2 (pas d'extérieur) <br />Situé sur la commune de Missillac en plein coeur du bourg, il se compose au rdc d'une entrée, une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte, équipée et aménagée au 1er étage, 2 chambres, une salle d'eau avec wc.<br />Tous commerces et services à pied.<br />Travaux de rafraichissement à prévoir<br />(Pas d'extérieur)

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 117 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1901

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	59 m2



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 167

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722296/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722296/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1624719

