



## listing



### Info Agente

|                    |   |
|--------------------|---|
| Nombre:            | Petra Hönig   |
| Nombre empresa:    |   |
| País:              | España  |
| Experiencia since: | 1999  |
| Tipo de servicio:  | Selling a Property,<br>Buying a Property  |
| Specialties:       | Buyer's Agent   |
| Property Type:     | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other                                  |
| Teléfono:          | +34 (966) 718-006   |
| Languages:         | Danish, Dutch, English,<br>French, German,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish                      |
| Sitio web:         | <a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Propiedad para: | Venta       |
| Precio:         | EUR 185,000 |

### Ubicación

|            |                |
|------------|----------------|
| País:      | España         |
| Dirección: | Orihuela Costa |
| Publicado: | 07/04/2026     |

### Descripción:

Hermosa casa en Residencial La Concha

Situado en la prestigiosa Residencial La Concha , este encantador y bien conservado triplex ofrece comodidad, amplitud y un luminoso estilo de vida mediterráneo. La propiedad cuenta con 2 dormitorios , una cocina independiente con despensa , 1 baño completo y 1 aseo de invitados . Con 70 m<sup>2</sup> de superficie habitable , ofrece una distribución ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones.

En la planta baja encontrará un acogedor porche cubierto , perfecto para disfrutar del clima durante todo el año. La casa también cuenta con un solárium privado de 20 m<sup>2</sup> , ideal para tomar el sol o relajarse, así como una terraza ajardinada delantera de 20 m<sup>2</sup> .

La propiedad se vende completamente amueblada y equipada , lista para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Los residentes también disfrutan de acceso a una estupenda piscina comunitaria , ideal para



refrescarse en los días cálidos.

Construida en 2003 , la vivienda se encuentra en excelente estado. Los gastos anuales incluyen un IBI de 233,46 € y una cuota de comunidad de tan solo 360 € al año .

Una oportunidad fantástica para cualquiera que busque una vivienda cómoda y de bajo mantenimiento en un complejo residencial tranquilo y bien cuidado, cerca de todos los servicios esenciales.

## **Común**

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| Dormitorios:               | 2     |
| Baños:                     | 1     |
| Pies cuadrados terminados: | 70 m2 |

## **Building details**

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

|           |          |
|-----------|----------|
| IMLIX ID: | GL-79773 |
|-----------|----------|

