



## listing



### Info Agente

Nombre:	Smart Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://smartpropertiesinSpain.com">https://smartpropertiesinSpain.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 577,458.44

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urbanización La Marina
Publicado:	03/04/2026

### Descripción:

¡Bienvenido a tu nuevo hogar! Esta elegante villa independiente, terminada en 2022, combina diseño moderno con confort y un toque de lujo. Se encuentra en un complejo residencial bien mantenido en San Fulgencio, a pocos minutos de impresionantes playas, campos de golf y todo tipo de actividades de ocio.

### Experiencia de vida exclusiva

Con 125 m<sup>2</sup> de superficie habitable, la villa ofrece 3 luminosas habitaciones y 2 baños de alta calidad, todos con comodidades modernas y una distribución bien diseñada. Las zonas de estar de planta abierta crean un ambiente luminoso y acogedor, conectando a la perfección el interior con la espaciosa terraza y solárium de 61,70 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse al sol o disfrutar de agradables veladas al aire libre.

### Zona exterior y extras

Esta propiedad de 226 m<sup>2</sup> cuenta con una piscina privada de 14,40 m<sup>2</sup> de superficie, así como espacio para relajarse y disfrutar de la jardinería. Dos plazas de aparcamiento, armarios empotrados y materiales de alta calidad completan esta exclusiva oferta.

### Ubicación perfecta

La villa se encuentra a tan solo 5 km de la playa y muy cerca de restaurantes, tiendas y actividades de ocio. El aeropuerto de Alicante está a solo 25 km y un campo de golf a 15 km, ideal para los amantes del sol y quienes buscan relajarse.



---

## Inversión y calidad de vida

Esta casa no solo está lista para entrar a vivir , sino que también es una excelente inversión en una de las regiones más atractivas de España. De alta calidad, moderna y con aspecto impecable, aquí podrá disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión .

### **Común**

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	125 m2
Tamaño del lote:	226 m2

### **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Teléfono:	966790787
IMLIX ID:	SP4793

