



Piso de lujo en venta en Passeig Sant Joan, Barcelona

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,464,324.99

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Barcelona
Publicado:	30/03/2026

Descripción:

Ubicado en una de las zonas más demandadas de Barcelona, este piso cuenta con 200 m² construidos y una espectacular terraza privada de 100 m². La vivienda destaca por su excelente distribución, que permite la entrada de luz natural durante todo el día gracias a su doble orientación, tanto a fachada principal como posterior. Además, ofrece agradables vistas al emblemático Arco de Triunfo, aportando un valor añadido a la propiedad. La vivienda ha sido renovada con materiales de alta calidad, cuidando cada detalle y manteniendo elementos originales que aportan carácter. El techo abovedado catalán, presente en toda la propiedad, potencia la sensación de amplitud. El salón principal es amplio y elegante, con azulejos artesanales en tonos pistacho y grandes ventanales de suelo a techo que conectan directamente con la terraza, creando un espacio ideal para el día a día y el ocio. La cocina, completamente equipada, incluye vinoteca, horno de gran capacidad y una amplia zona de cocción, perfecta para reuniones y momentos gastronómicos. Situado en el Paseo de San Juan, en pleno corazón de Barcelona, el inmueble goza de una ubicación privilegiada, rodeado de todos los servicios, comercios, restaurantes y excelentes conexiones de transporte. La zona combina perfectamente vida urbana y espacios verdes, siendo ideal tanto para residencia habitual como para inversión. El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la compraventa, tales como notaría, registro de la propiedad, gestoría e impuestos (ITP, IVA y AJD, según corresponda). En Walter Haus entendemos que encontrar el hogar ideal va más allá de una inversión: es encontrar ese lugar que encaja con tu estilo de vida. Descubre las propiedades que tenemos entrando a nuestro sitio web y conoce todos los inmuebles exclusivos que solo Walter Haus tiene para ti. ¡Contáctanos para más información!

Común



Dormitorios: 3
Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 230 m2
Tamaño del lote: 230 m2

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/EGYB-T1459/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 5607v

