



Piso a reformar con piscina, dos plazas de garaje en Nueva España, Madrid

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,757,697.02

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Madrid
Ciudad:	Madrid
Publicado:	30/03/2026

Descripción:

Esta magnífica propiedad de 279 m² construidos se presenta como un lienzo en blanco de dimensiones extraordinarias en una de las zonas más demandadas de Madrid. Al situarse en una tercera planta totalmente exterior, la vivienda goza de una entrada de luz natural envidiable en cada una de sus estancias principales. Sus amplios espacios interiores y la solidez de su estructura permiten proyectar una reforma integral que se adapte perfectamente a las necesidades de una familia que busque amplitud y representatividad en su futuro hogar. La joya de la vivienda es su amplia terraza, un espacio abierto que se convierte en un refugio de paz ideal para disfrutar del clima madrileño con total privacidad. Entre sus detalles más funcionales, el inmueble incluye dos plazas de garaje de acceso directo, un valor añadido fundamental que garantiza comodidad y seguridad diaria. La finca cuenta además con servicios de vigilancia las 24 horas, asegurando un entorno discreto para todos sus residentes, donde la calidad constructiva se aprecia en cada rincón del edificio y sus áreas comunes. Situada en el corazón de Chamartín, la ubicación es sencillamente inmejorable por su equilibrio entre residencialidad y servicios de alto nivel. Este entorno residencial ofrece un ambiente rodeado de vegetación, colegios de prestigio y excelentes conexiones, sin renunciar a la cercanía de los mejores restaurantes de la capital. Residir aquí significa disfrutar de un oasis privado que cuenta con espectaculares jardines consolidados, un parque infantil para los más pequeños y una piscina comunitaria que redefine el concepto de descanso urbano en pleno centro de la ciudad. Adquirir esta propiedad supone invertir en un activo inmobiliario con un potencial de revalorización altísimo gracias a su capacidad de transformación. Es la oportunidad perfecta para crear una residencia personalizada en un conjunto residencial de primer nivel que combina confort, seguridad y bienestar familiar. En Walter Haus estamos a su entera disposición para acompañarle en el



proceso de visita y ayudarle a visualizar el enorme potencial de este inmueble. No dude en contactarnos para concertar una cita y conocer su próximo proyecto de vida.

Común

Dormitorios:	6
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	214 m2
Tamaño del lote:	279 m2

Building details

Parking:	Sí
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/EGYB-T1462/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID: m30688v

