



## Elegante apartamento de 3 dormitorios con orientación oeste en Atalaya

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 934,808.25

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Estepona
Publicado:	30/03/2026

### Descripción:

Apartamento de 3 Dormitorios con Estilo en Cataleya Fase III, Atalaya

Este apartamento cuidadosamente diseñado en el prestigioso Complejo Cataleya ofrece la combinación perfecta de minimalismo moderno, confort y tranquilidad. Lleno de luz natural, el amplio salón se abre a una generosa terraza orientada al oeste, ideal para disfrutar de los atardeceres en un entorno sereno. La elegante cocina abierta es perfecta para comidas informales o para recibir invitados.

Con tres dormitorios, dos baños (incluido un baño en suite principal) y un aseo de invitados, el apartamento está acabado con los más altos estándares, con suelos de mármol, aire acondicionado, calefacción central y Wi-Fi de alta velocidad. Un garaje privado con dos amplias plazas y trastero añade comodidad y seguridad.

Los residentes disfrutan de servicios comunitarios premium, que incluyen piscinas climatizadas exteriores e interiores, jardines paisajísticos y un gimnasio totalmente equipado. Situado en la Nueva Milla de Oro, a solo 10 minutos de Puerto Banús y cerca de playas, tiendas y servicios, esta propiedad combina lujo y excelente potencial de inversión.

Precio: 799.000 € | Comunidad: 540 €/mes | IBI: 628 €/año

### Común



Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 200 m<sup>2</sup>

### Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

### Building details

Parking: Sí  
Outdoor Amenities: Pool

### Rental details

Furnished: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/HQBI-T1082/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HQBI-T1082/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: axcataleyaphase3

