



## Piso reformado en venta en Trafalgar, Madrid

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 3,039,334.16

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Madrid
Ciudad:	Madrid
Publicado:	31/03/2026

### Descripción:

-IMÁGENES TIPO RENDER DE CARÁCTER ORIENTATIVO SUJETAS A POSIBLES VARIACIONES-. Esta propiedad excepcional se ubica en la codiciada calle Nicasio Gallego, ocupando la quinta y última planta de un edificio de 1977. Con una generosa superficie de 222 m<sup>2</sup>, la vivienda destaca por su condición de exterior, lo que asegura una entrada de luz natural constante y una sensación de amplitud difícil de encontrar. Al ser el último piso del inmueble, el silencio y la privacidad son características intrínsecas de esta pieza inmobiliaria, la cual ha sido proyectada para maximizar el aprovechamiento de cada metro cuadrado construido mediante una distribución funcional y equilibrada. El interior de la vivienda ha sido completamente reformado con acabados de alta calidad, ofreciendo cuatro dormitorios principales más una estancia adicional de servicio. Dispone de un total de cinco baños y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. La zona social cuenta con una orientación norte/sur que favorece la ventilación cruzada y el confort térmico, complementado por un sistema de calefacción central. Entre las comodidades adicionales, la propiedad incluye una plaza de garaje, un práctico trastero y el servicio de portero físico en la finca, garantizando seguridad y asistencia personalizada a los residentes. La ubicación es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situada en el vibrante barrio de Trafalgar, dentro del distrito de Chamberí, la calle Nicasio Gallego ofrece un entorno residencial tranquilo pero conectado con la mejor oferta cultural y gastronómica de Madrid. Vivir aquí permite disfrutar de calles arboladas, boutiques especializadas y la cercanía a plazas emblemáticas. La infraestructura de transporte y los servicios del área, que incluyen colegios de prestigio y centros de salud, posicionan a esta propiedad como una opción ideal para quienes buscan calidad de vida en un entorno castizo y moderno a la vez. Invertir en este inmueble representa una oportunidad sólida de patrimonio, combinando una reforma integral a estrenar con una ubicación de alta demanda. La amplitud de sus



estancias y la dotación de servicios de la finca aseguran una experiencia residencial de primer nivel en el corazón de la capital. Es un hogar diseñado para el bienestar familiar y la comodidad absoluta en cada detalle técnico y estético. En Walter Haus, quedamos a su entera disposición para organizar una visita personalizada y acompañarle en la adquisición de su próxima residencia.

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	198 m2
Tamaño del lote:	222 m2

## Building details

Parking:	Sí
----------	----

## Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/EGYB-T1464/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/EGYB-T1464/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	m20958v
-----------	---------

