



## CASA FLOW - Ecological, efficient and bright single-storey home



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 503,226.58

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Calonge
Publicado:	02/04/2026

#### Descripción:

CASA FLOW es un proyecto de vivienda sostenible distribuida en una sola planta, diseñado para maximizar la luz natural y la conexión entre interior y exterior. Con una superficie de 120 m<sup>2</sup>, dispone de 3 dormitorios, 2 baños y un amplio espacio abierto de salón, comedor y cocina con acceso directo a la terraza y al jardín, creando una sensación de amplitud única.

Construida con materiales naturales, saludables y no tóxicos, la vivienda cuenta con acabados de alta calidad como parquet de bambú, estructura de madera vista y pinturas ecológicas. Su diseño bioclimático, junto con un sistema de aerotermia (por conductos o suelo radiante) y un excelente aislamiento, permite reducir el consumo energético hasta en un 70%.

El proyecto ha sido concebido inicialmente para una parcela en Calonge, aunque puede adaptarse a cualquier otra ubicación según las preferencias del comprador.

Se entrega llave en mano, con todos los suministros conectados. El precio no incluye garaje, valla perimetral, portal de acceso, piscina ni jardín.

Una vivienda moderna, eficiente y en perfecta armonía con la naturaleza.

Los gastos adicionales a la compra son: el iva correspondiente aplicado en cada factura durante el desarrollo de la obra y el 1,5% de AJD al firmar la escritura publica notarial, junto con los honorarios del



notario y del registro.  
#ref:1757 CAL-38

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	120 m2
Tamaño del lote:	689 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FHOQ-T1435/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FHOQ-T1435/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1757 CAL-38

