



LOCAL COIFFURE CLÉ EN MAIN



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 72,995.82

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ciudad:	Saint-Raphaël
Código postal:	83700
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Opportunité de reprendre un salon de coiffure établi, disposant d'infrastructures professionnelles complètes. Surface de 120m² parfaitement aménagée, 3 postes de coiffure, équipement de qualité.
Emplacement stratégique avec parking, idéal pour professionnels ambitieux.

Surface : 120m² (65m² exploitation)
3 postes de coiffure
3 bacs à shampoing
Loyer : 528€ HT/mois
Charges : 106€/mois
Salon existant depuis 20 ans
Matériel professionnel neuf
Parking à proximité
Accompagnement des exploitants actuels
Liste du matériel sur demande

Vente cause retraite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 62 000 € HT + 800 € TVA, soit 62 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 58 000 € HT + 0 € TVA, soit 58 000 € TTC

Honoraires d'agence : 4 000 € HT + 800 € TVA, soit 4 800 € TTC (8.28 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Fabricado: 1985

Común

Pies cuadrados terminados:	120 m2
HOA dues per month:	EUR 106



Lease terms

Deposit: EUR 528
Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T627681/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1448183

