



## MAISON 136M2-4 CHAMBRES-TERRAIN 634M2-LUDON MÉDOC



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 498,732.44

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Ciudad: Ludon-Medoc  
Código postal: 33290  
Publicado: 30/03/2026

### Descripción:

Maison construite en 2013, offrant 136 m<sup>2</sup> habitables lumineux et bien agencés. Belle pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, complétée par un cellier et une buanderie. Côté nuit, quatre chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, WC et dressing. À l'extérieur, terrasse d'environ 60 m<sup>2</sup> et place de parking intérieure. Une maison fonctionnelle et chaleureuse, idéale pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2013

### Común

Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 136 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 630 m<sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 96

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713623/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713623/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1613021

