



MAISON 4 PIECES - 90M2 - ROYAN (17200)



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 410,113.34

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Royan
Código postal:	17200
Publicado:	30/03/2026

Descripción:

ROYAN Centre, maison typique des années 60 avec un emplacement de choix proche des commerces et à 100m de la plage de la grande Conche.
D'une surface habitable de 90 m² répartie sur deux niveaux, cette jolie maison propose au rez-de-chaussée : une entrée, 2 chambres, une douche, et des toilettes. À l'étage, un séjour lumineux avec grand balcon, une chambre supplémentaire, une cuisine équipée, une salle d'eau, et des WC séparés offrent un espace de vie fonctionnel et confortable.
La maison est édifíée sur un terrain de 160m² avec un jardin privatif de 80m² environ et un garage de 15m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 348 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	90 m ²
Tamaño del lote:	160 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 228

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722434/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630498

