



Maison Artannes sur Indre



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 304,276.54

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Artannes-sur-Indre
Código postal:	37260
Publicado:	30/03/2026

Descripción:

Idéalement située en plein cœur d'Artannes, cette maison permet de profiter des commodités à pied tout en gardant un cadre de vie agréable.

Un vrai atout : aucun travaux à prévoir. La cuisine est récente, aménagée et équipée (hotte, plaque, four, lave-vaisselle), ainsi que le système de chauffage à condensation au gaz , et une salle d'eau récente également pour un confort immédiat.

L'entrée avec placards dessert un salon-séjour lumineux et convivial avec une belle cheminée . Le rez-de-chaussée propose aussi deux chambres ainsi qu'une salle de douche avec WC, offrant la possibilité de vivre de plain-pied.

À l'étage, le palier distribue deux chambres , une salle d'eau avec WC et un couloir avec rangements. La climatisation y apporte un vrai plus en période estivale.

Le sous-sol complète l'ensemble avec buanderie, local chaudière et cave.

À l'extérieur, vous profiterez d'une cour sans vis-à-vis, agréable et facile à vivre au quotidien. Une dépendance avec eau et électricité vient enrichir le bien : cuisine d'été, WC, garage avec grenier... autant d'espaces à adapter selon vos besoins(gite, stockage..)



Une maison fonctionnelle, bien située et prête à accueillir ses nouveaux occupants sans contrainte. N'hésitez pas à visiter ce bien rare avec le cachet de l'ancien, sans travaux et proche à pied des commodités ainsi que de l'accès vers Tours.

Une visite virtuelle est disponible sur demande .

Fabricado: 1948

Común

Dormitorios: 4
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 100 m²
Tamaño del lote: 235 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 208

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722677/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627471

