



Appartement - 48.13m² - Poitiers



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 212,168.34

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Poitiers
Código postal:	86000
Publicado:	30/03/2026

Descripción:

Votre agence 123webimmo vous présente : Appartement T2, 48 m2 habitables, 1 chambre. Place de stationnement privative et cave.

86000 Poitiers, plein centre-ville, à quelques pas de la place Charles de Gaulle. Emplacement prisé à proximité des arrêts de bus, facs et médiathèque. Petite copropriété sécurisée et parfaitement entretenue, syndic bénévole, aucuns travaux à prévoir : couverture refaite il y a 5 ans et porte de l'immeuble changée il y a 2 ans.

Appartement situé au 2ème étage : entrée avec placard ouverte sur le séjour, cuisine aménagée, dégagement avec WC indépendant, chambre avec placard et salle d'eau avec rangements. Entièrement rénové ces dernières années : menuiseries, chaudière gaz de ville, radiateurs, salle d'eau, sols... Secteur à forte demande locative. Un bien rare de part sa localisation, ses prestations, sa place de stationnement et ses faibles charges annuelles de copropriété !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Común

Dormitorios:	1
Pies cuadrados terminados:	48.13 m2

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 235

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QAYM-T56587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58668

