



## ideal premier achat ou investissement locatif



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 175,847.19

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Bretaña  
Ciudad: Binic  
Código postal: 22520  
Publicado: 01/04/2026

### Descripción:

Située dans la charmante commune de Binic (22520), cette maison de 45 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible et agréable. Binic, surnommée "le grain de beauté des Côtes d'Armor", séduit par son caractère authentique et sa proximité avec la mer. Les habitants apprécient son ambiance conviviale, ses ruelles pittoresques et ses nombreux commerces, restaurants et activités nautiques. Cette maison de 2 pièces, propose une surface habitable de 45 m<sup>2</sup>, parfaite pour un mode de vie cosy. Avec une belle chambre offrant confort et intimité, cet espace de vie bien agencé est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Son emplacement dans le cœur de Binic en fait une opportunité à ne pas manquer pour les amateurs de tranquillité et d'authenticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 850 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

### Común

Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 45 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 41 m<sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T681829/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T681829/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1548966

